AGEKKE GROUP
都市環境整美株式会社

CORPORATE DATA

都市環境整美 株式会社

(令和6年9月 現在)

■会社概要

商号	：	都市環境整美 株式会社（Toshi-Kankyo Seibi Co., LTD)
代表取締役社長	：	庄司 弘巳
設立	：	1973年7月30日
資本金	：	3,000万円 (払込)
従業員数	：	1,600人
取引先	：	大手プラントメーカー・大手エレクトロニクスメーカー 東京都他官公庁・独立行政法人等 鹿島建物総合管理・オルガノ株式会社・日立プラントサービス・ アサヒファシリティズ
取引銀行	：	三井住友銀行

都市と環境の調和・健康で快適な生活空間の創造・弛まぬ自己研鑽

■事業内容

◇環境施設メンテナンス
◇ビル・工場総合管理
◇樹木緑地保護管理
◇各種警備事業

◇水処理施設運転維持管理
◇マンション総合管理
◇建築物調査業務
◇各種工事業

◇掃除工場運転維持管理
◇道路・公園・公共施設管理
◇設備保守点検補修工事

■事業登録・免許

建設業許可
下水道処理施設維持管理業者登録
浄化槽保守点検業者登録
一般廃棄物収集運搬業許可
産業廃棄物収集運搬業許可
建築物環境衛生総合管理業登録
消防設備業登録

建築物飲料水貯水槽清掃業登録
建築物ねずみ・昆虫等防除業登録
警備業登録
マンション管理業登録
労働者派遣事業登録
一般労働者派遣事業
有料職業紹介事業

会社沿革

AGEKKE GROUP
都市環境整美株式会社

1973年　コミュニティプラント維持管理を主たる業務として、
都市環境整美株式会社設立
アラビア石油(株)カフジ鉱業所に下水処理設備運転指導員派遣

1974年　都立公園維持管理業務開始
民間マンションの管理業務開始

1975年　沖縄海洋博覧会水族館水処理設備メンテナンス請負

1977年　公営住宅管理業務開始

1978年　(株)三越電気機械設備保守業務開始

1979年　茨城県内に研究実験排水処理施設運転業務開始
資本金1,500万円に増資

1983年　警備業務開始

1985年　工場排水処理設備運転管理業務開始

1986年　大学廃水処理施設維持管理業務開始

1987年　清掃センター維持管理業務開始

1989年　公共下水道管理業務につき
三菱重工環境エンジニアリング(株)と共同企業体協定締結
つくば事業所開設
オルガノ(株)つくば工場樹脂精製業務開始

1990年　環境測定業務開始

1991年　世田谷営業所開設
資本金2,250万円に増資

1997年　産業廃棄物処理施設運転管理業務開始
公共道路管理業務開始

1998年　公共下水道設備保守業務請負

2000年　文部科学省関連施設排水処理業務開始

2002年　ISO14001を取得

2003年　三菱電機プラントエンジニアリング&アール・エス・シー&
都市環境整美共同企業体による公共下水道管理業務開始

2004年　資本金3,000万円に増資

2005年　PCB産廃物処理施設運転管理業務開始

2007年　さいたま営業所開設

2014年　エイジェックグループに加入
品川雇用開発センター・四日市営業所各開設

2015年　文京営業所開設

2016年　名古屋・大阪営業所各開設

2017年　仙台・広島・福岡 ・千葉・横浜営業所・
須賀川雇用開発センター各開設、
エイジェック(株)警備事業部が当社へ移管(各営業所に開設)
(プロポーザル案件)須賀川市新庁舎総合管理業務(設備・清掃・警備)
(茨城県プロポーザル案件) 県西流域下水道施設維持管理業務

2018年　東芝半導体サービス&サポート(株) 四日市事業所
東芝四日市工場製造設備管理
ZOZOマリンスタジアムVIP席清掃業務
小山センター・支店開設

2019年　大阪営業所(官公庁案件) 夢洲汚染土壌処理施設
公害防止委託管理業務
松本営業所・甲府支店・栃木支店開設

2020年　福岡営業所(東京エレクトロン) 熊本工場 純水・廃水処理設
委託管理業務(4月)
神奈川県小田原市下水道管理センター 下水施設委託管理業務
沼津支店・静岡支店開設

2022年　札幌営業所雇用開発部 (官公庁案件含む) 開設

2025年　沖縄支店開設

事業所所在地

AGEKKE GROUP
都市環境整美株式会社

■ 都市環境整美 本社

〒163-0646
東京都 新宿区 西新宿1-25-1 新宿センタービル46F

TEL 03-3349-8656

■ 札幌支店/札幌センター/札幌雇用開発センター/札幌事業所

〒060-0042
北海道 札幌市 大通西3-4 明治安田生命札幌大通ビル8F

TEL 011-281-9088 / FAX 011-281-9078

札幌事業所 (警備事業部)

TEL 011-281-9088 / FAX 011-281-9078

■ 仙台センター/仙台事業所

〒981-1224
宮城県名取市増田字北谷11 パナソニック仙台第一工場棟2F

TEL 022-380-1428 / FAX 022-380-1429

仙台事業所 (警備事業部)

TEL 022-380-1428 / FAX 022-380-1429

■ 仙台雇用開発センター

〒980-6117
宮城県仙台市青葉区中央1-3-1 AER（アエル）ビル17F

TEL 022-263-3910 / FAX 022-721-5459

■ 須賀川センター/須賀川事業所

〒962-0832
福島県須賀川市本町5-1 北山ビル201号

TEL 0248-63-8435 / FAX 0248-63-8433

須賀川事業所(警備事業部)

TEL 0248-63-8435 / FAX 0248-63-8433

■ つくばセンター

〒305-0881
茨城県つくば市みどりの1-4-3 みどりの一誠ビル2F

TEL 029-839-5385 / FAX 029-839-5386

■ 小山支店/小山センター/小山事業所

〒323-0023
栃木県小山市中央町3-7-1 ロブレビル6F

TEL 0285-30-5033 / FAX 0285-25-0781

小山事業所（警備事業部）

TEL 0285-30-5033 / FAX 0285-25-07

■ 千葉センター/千葉事業所

〒260-0015
千葉県千葉市中央区富士見2丁目 塚本大千葉ビル9F

TEL 043-221-5531 / FAX 043-223-5458

千葉事業所(警備事業部)

TEL 043-223-5405 / FAX 043-223-5458

■ 新宿センター/新宿事業所

〒160-0023
東京都新宿区西新宿7-4-4 武蔵ビル6F

TEL 03-3365-0210 / FAX 03-3365-1399

新宿事業所(警備事業部)

TEL 03-5332-8671 / FAX 03-3361-2523

■ 首都圏センター/首都圏事業所

〒113-0034
東京都文京区湯島3-39-10 上野THビル4F

TEL 03-3832-5071 / FAX 03-3832-5072

首都圏事業所(警備事業部)

TEL 03-3832-5071 / FAX 03-3832-5072

■ 品川雇用開発センター

〒108-0075
東京都港区港南2-16-4 品川グランドセントラルタワー7F

TEL 03-5715-2953 / FAX 03-5715-2932

■ 甲府支店/甲府センター/甲府雇用開発センター/甲府事業所

〒400-0046
山梨県甲府市下石田2-10-5

TEL 055-236-6232 / FAX 055-222-2508

甲府事業所(警備事業部)

TEL 055-236-6232 / FAX 055-222-2508

■ 松本雇用開発センター

〒399-0006
長野県松本市野溝西2-2-32

TEL 0263-29-3010 / FAX 0263-29-3011

■ 名古屋センター/名古屋事業所

〒456-0002
愛知県名古屋市熱田区金山町1-7-5 電波学園金山第1ビル4F

TEL 052-678-2577 / FAX 052-681-2580

名古屋事業所(警備事業部)

TEL 052-678-2577 / FAX 052-681-2580

■ 名古屋支店/名古屋雇用開発センター

〒450-6607
愛知県名古屋市中村区名駅1-1-1 JPタワー名古屋7F

TEL 052-589-8755 / FAX 052-563-5401

事業所所在地

AGEKKE GROUP
都市環境整美株式会社

■ 大阪センター/大阪事業所

〒541-0053
大阪府大阪市中央区本町2-6-10 本町センタービル6F

TEL 06-6120-2300 / FAX 06-6120-2301

大阪事業所(警備事業部)

TEL 06-6120-2300 / FAX 06-6120-2301

■ 大阪支店/大阪雇用開発センター

〒530-0011
大阪府大阪市北区大深町3-1 グランフロント大阪タワーB 14F

TEL 06-6371-5411 / FAX 06-6371-5401

■ 神戸事業所

〒651-0086
兵庫県神戸市中央区磯上通7-1-8 三宮プラザWEST 8F

神戸事業所(警備事業部)

TEL 078-380-2207 / FAX 078-380-2208

■ 広島雇用開発センター/広島事業所

〒732-0822
広島県広島市南区松原町2-62 広島JPビルディング8F

TEL 082-568-0483 / FAX 082-568-0481

広島事業所(警備事業部)

TEL 082-568-0483 / FAX 082-568-0481

■ 福岡センター/福岡事業所

〒812-0025

福岡県福岡市博多区店屋町1-31 博多アーバンスクエア10F

TEL 092-261-5620 / FAX 092-261-5621

福岡事業所(警備事業部)

TEL 092-261-5320 / FAX 092-261-5621

■ 福岡雇用開発センター

〒812-0018
福岡県福岡市博多区住吉1-2-25
キャナルシティ・ビジネスセンタービル6F

TEL 092-263-5060 / FAX 092-272-2312

■ 沖縄支店/沖縄センター

〒900-0021
沖縄県那覇市泉崎1-10-16 沖縄バス本社ビル3F

TEL 098-868-8902 / FAX 098-868-8901

▼ 支店

■ 栃木支店

〒320-0811
栃木県 宇都宮市大通り4-2-10 宇都宮駅前ビル4F

TEL 028-627-6860 / FAX 028-627-6861

■ 静岡支店

〒420-0859
静岡県静岡市葵区栄町4-10 静岡栄町ビル7F

TEL 054-275-1570 / FAX 054-275-1571

▼ 営業所

■ さいたま営業所

TEL 048-525-3552 / FAX 048-525-3552

■ 世田谷営業所

TEL 03-5300-0205 / FAX 03-5300-0205

■ 文京営業所

TEL 03-3832-5071 / FAX 03-3832-5072

■ 横浜営業所

TEL 045-662-2676 / FAX 045-662-2676

■ 沼津営業所

TEL 055-929-2301 / FAX 055-929-2302

■ 四日市営業所

TEL 059-350-8787 / FAX 059-356-0148

環境施設メンテナンス

AGEKKE GROUP
都市環境整美 株式会社

水・空気は私たちが守ります。

環境マネジメントシステムの国際規格 JIS Q 14001:2004(ISO 14001:2004)の認証を取得しました。
環境に対する配慮をさらに 1 歩進め、皆様に奉仕して行きます。

環境装置運転管理

廃棄物を安全・衛生的に減量化出来る焼却プラント設備の運転管理＆メンテナンスを当社技術エキスパートにお任せください。

- ごみ焼却プラント運転管理＆メンテナンス
- 産業廃棄物焼却プラント運転管理＆メンテナンス
- 下水道関係焼却プラント運転管理＆メンテナンス
- 各種付帯設備運転管理＆メンテナンス

純水装置運転管理

半導体他各種工場や発電所に欠かせない純水装置・付帯設備の運転管理＆メンテナンスを当社技術エキスパートにお任せください。

- 純水装置運転管理＆メンテナンス
- 超純水装置運転管理＆メンテナンス
- 各種付帯設備運転管理＆メンテナンス

水質保全・分析業務

市民生活に密接している下水処理設備。環境に多大な影響を及ぼす排水・排ガス。これらの処理設備は当社技術エキスパートにお任せください。

- 下水処理場（水・汚泥処理）の運転管理＆メンテナンス
- 汚水処理場・浄化槽の運転管理＆メンテナンス
- 工場排水処理設備の運転管理＆メンテナンス
- ビルの除害設備・中水処理設備の運転管理＆メンテナンス
- 各種水処理設備の運転管理＆メンテナンス
- 土壌・排ガス・排水・廃液等各種分析業務請負

■ 営業品目のご案内（環境施設関連）

1. 環境装置運転管理
純水装置・超純水装置
（付帯設備含む）運転管理
ごみ焼却設備運転管理
産業廃棄物処理設備運転管理
下水処理場
（水処理・汚泥処理・焼却設備）運転管理
汚水処理場運転管理
各種工場排水運転管理
除害設備運転管理
中水処理・製造設備運転管理
工場排水・廃液処理設備運転管理
研究室の排水・廃液処理設備運転管理

2. 環境装置メンテナンス
各種環境装置の補修工事
各種環境装置の調査業務

3. 環境分析業務
水質分析業務
廃液分析業務
土壌分析業務

4. 作業環境測定業務

5. 関連業務
各種槽清掃
各種ろ材交換
建物設備管理
各種清掃業務
警備業務

■ 管理業務の形態

①**委託契約**／管理業務全般をお請け致します。
②**派遣契約**／技術スタッフの人材派遣を致します。

■ 環境施設メンテナンス関係資格者

下水道処理施設管理技士
浄化槽技術管理者
浄化槽設備士
浄化槽管理士
水道技術管理者
一級建築士
管工事施工管理技士
一般毒劇物取扱者
廃棄物処理施設管理技術者
特別管理産業廃棄物責任者
環境計量士
作業環境測定士
空気環境測定実施者
公害防止管理者
（大気・水質・振動騒音・ダイオキシン類）
衛生管理者
酸素欠乏・硫化水素危険作業主任者
有機溶剤作業主任者
放射線取扱主任者
特定化学物質等作業主任者
圧力容器取扱作業主任者
乾燥設備作業主任者
ガスアーク溶接技能者
クレーン運転士
クレーン・フォーク運転技能者
玉掛技能者
電気主任技術者
電気工事士
ボイラー整備士
ボイラー技士
消防設備士
貯水槽清掃作業監督者
防除作業監督者
防火管理者

ビル・工場総合管理

AGEKKE GROUP
都市環境整美 株式会社

オフィスビルや工場の管理をアウトソーシングしませんか。

一般のビル管理から工場の生産ラインの作業工程管理まで、
お客様のご要望にフレキシブルにお答えします。

ビル管理

- ビル設備管理（電気設備、建築設備、空調設備、衛生設備）
- 警備・受付
- 造園・植栽
- ビル管理汎用薬品販売
- 清掃（日常、定期清掃、各種槽清掃、配管洗浄）
- 公文書庫管理業務

工場管理

- 生産工程の一括請負
- 品質管理部門の受託
- 製品分析業務
- 工場設備管理（建築設備、空調設備、衛生設備）
- 工場設備周り補修工事
- 工場汎用薬品販売

道路・公園管理

- 造園・植栽等緑地運営管理
- 公共公園・プロムナード地下道等清掃
- 公園内噴水池施設管理

抗菌やドローン点検

- 抗菌コーティング
- スポット抗菌

■ 許可・登録

建築物環境衛生総合管理業登録（東京都）
建築物飲料水貯水槽清掃業登録（東京都）
建築物ねずみ・昆虫等防除業登録（東京都）
警備業認定（東京都公安委員会）
消防設備業登録（新宿消防署）
建設業（管工事）許可（東京都）
建設業（造園工事）許可（東京都）
一般廃棄物収集運搬業許可
（新宿区、世田谷区他）

■ 管理業務の形態

①委託契約／
管理業務全般をお請け致します。

②派遣契約／
技術スタッフの人材派遣を致します。

■ ビル・工場総合管理関係資格者

エネルギー管理士	ボイラー整備士	ビル設備管理技能士	警備員指導教育責任者	消防設備点検資格者
一級建築士	ボイラー技士	貯水槽清掃作業監督者	高圧ガス製造保安責任者	防火管理者
電気主任技術者	建築設備検査資格者	空気環境測定実施者	自衛消防技術者	危険物取扱者
電圧電気工事士	特殊建築物等調査資格者	防除作業監督者	防災センター要員	
電気工事士	建築物環境衛生管理技術者	ビルクリーニング作業技能士	消防設備士	

総合マンション管理

AGEKKE GROUP
都市環境整美 株式会社

住む人の心と環境を大切に。

都市環境整美㈱はアメニティ空間創造のサポーターとして
ヒューマンな仕事から専門的な技術領域まで誠実に管理いたします。

納得の行く管理方式を
リーズナブルな費用でプロポーザル。
30年に及ぶ総合マンション管理の
実績がお約束します。

人と人との心の触れ合いを大切にし、
確かな技術と親身な提案により
快適なマンションライフをお届けします。

身近な生活環境の改善を
実現するとともに、防災対策や
地球環境保全にも貢献します。

管理方式モデル

都市環境整美㈱は、21世紀の情報技術革新が個性ある多様な管理組合を
可能にするという認識に立ち、管理会社との管理委託契約についても多様性と
柔軟性を導入し、選択分離方式を基礎に2つの管理方式モデルをご用意致しました。

管理方式のセレクト

総合管理方式

管理組合様との信頼関係を前提として4大業務の
サービスをご提供します。

1.事務管理業務
（会計事務、出納、修繕計画作成サービス、コンサルティング）
2.管理員業務
3.清掃業務
4.設備管理業務

ライフサポート方式

管理業務、清掃業務、設備管理業務またはその一部を
受託いたします。

出納会計事務当の基幹事務は、すべてお客様サイドで
担当していただきますが、ご要望により事務管理業務の
一部を受託いたします。

※建替え計画作成、専門機器使用の建物診断、工事設計施工、
工事管理は原則として別途お受け致します。

■ マンション管理関係資格者

マンション管理士
マンション管理業務主任者
一級建築士
電気主任技術者
高圧電気工事士
電気工事士
ボイラー技士
建築設備検査資格者
特殊建築物等調査資格者
建築物環境衛生管理技術者
ビル設備管理技能士
ビルクリーニング作業技能士
警備員指導教育責任者
自衛消防技術者
防災センター要員消防設備士
消防設備点検資格者
防火管理者
危険物取扱者

警備

AGEKKE GROUP
都市環境整美 株式会社

「当たり前を当たり前に」強くスマートで人間性あふれる警備。

安心と安全を最優先に、常駐の施設警備からイベントの雑踏警備まで
高いホスピタリティをもった資格保有者による警備・交通誘導を行ないます。

常駐警備（インテリジェントビル）

警備員の常駐体制でさまざまな
警備業務を行うサービスです。

- 出入管理業務
- 巡回警備業務
- 防災業務

施設警備　（商業施設）

ショッピングセンターなどの商業施設に
おける警備。

- 出入管理業務
- 巡回警備業務
- 防災業務
- インフォメーション業務

施設警備（製造・研究所施設）

警備員の常駐体制で製造施設・研究所
などの機密性や施設の特性を
理解することが要求される施設に
おいて警備業務を行うサービスです。

- 出入管理業務
- 巡回警備業務
- 防災業務

交通誘導警備　（商業施設）

ショッピングセンターなどの商業施設の
駐車場において警備業務を行うサービスです。

- 歩行者・自転車の安全誘導
- 駐輪対策

交通誘導警備（建設・工事現場）

工事・建設現場の出入口において
警備業務を行うサービスです。

- 工事車両の誘導
- 歩行者・自転車の安全確保

雑踏警備　（イベント）

各種行事などの大型イベントから
店舗オープンなどの中・小規模の
イベントにおける雑踏対策・駐車場内や
周囲交通対策の警備業務を行うサービスです。

※「請負契約」でのサービスご提供となります。

■許可・登録

警備業認定

東京都公安委員会　30000738

別記様式第２号（第６条関係）

警備業者	
認定をした公安委員会	東京都公安委員会
認定の番号	第３０００００７３８号
有効期間	令和５年６月２０日から 令和１０年６月１９日まで
氏名又は名称	都市環境整美株式会社
所在地	東京都文京区湯島３丁目３９番１０号 上野THビル４階

ご相談ください

教育　充実したカリキュラムの入社時（初任）・配属後（現任）研修制度により良質な警備員を配置するとともに、各種警備検定資格を取得するよう推奨しております。

経験　官庁・大手警備・ビルメンテナンス会社出身の警備経験豊富な担当者による、リスクに応じた的確なセキュリティプランを構築し、ご提案します。

規律　警備の内容に応じた制服や装備で「強くスマートで人間性あふれる警備員」を配置し、施設のイメージＵＰに貢献します。